

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

1. Bokning är **enbart giltig** när bokningen är bekräftad och betald (inkl deposition) inom av uthyraren angiven tid och avtal är undertecknat av båda parter.
2. Lokalen får endast hyras av personer som är över 18 år
3. I lokalen råder förbud mot rökning, alkohol och droger
4. Pälsdjur får inte vistas i lokalen
5. Övernattning får inte ske i lokalen
6. Det ska vara tyst i och utanför lokalen senast kl 21:30
7. Hyrestagaren får ej överlåta hyresavtal på någon annan.

8. Hyrestagaren förbinder sig att
 - ansvara för den allmänna ordningen i lokalen och de inventarier som finns enligt inventarielista.
 - tillse att kringboende inte störs av aktiviteten i lokalen.
 - ansvara för eventuell skada eller skadegörelse som kan uppstå på inventarier i samband med uthyrningen. Uppkommen skada ska ersättas till fullo.
 - ersätta kostnad för byte av lås om nyckel förloras under hyrestiden.
 - ta del av gällande brandföreskrifter.

9. Hyrestagaren ansvarar för att lokalen är återställd och städad senast en timme efter bokningens slut. I städning ingår följande:
 - åtgärda eventuell nedskräpning på utsida och runtom lokalen
 - avtorkning av bord och stolar
 - sopning och våttorkning av golv
 - städning av kök och toalett
 - tömning av papperskorgar
 - omhändertagande och borttransport av eventuella sopor

10. Nyckel till lokalen ska återlämnas enligt avtal.

11. Deposition återbetalas till hyrestagaren efter återlämning av nyckel och kontroll av lokalens skick. Uthyraren har rätt att behålla erlagd depositionen om
 - städning inte sker inomhus och utomhus enligt ovanstående föreskrifter
 - nyckel inte återlämnas på utsatt tid
 - hyrestagaren inte följer övriga allmänna bestämmelser

12. Vid högre kostnader för uthyraren, såsom påkallande av vaktbolag eller behov av städfirma, har uthyraren rätt att ta ut en straffavgift om 3000 kr utöver erlagd deposition.